



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 424**

7 Ιουνίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 705/01 (1)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Καμαριώτισσας του Δήμου Σαμοθράκης στα Ο.Τ. 37 και 37α.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 κ.λπ.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α΄).

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85.

4. Την υπ' αριθμ. 224/2000 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαμοθράκης που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης και συγκεκριμένα επί του χαρακτηρισμού της ιδιωτικής οδού που βρίσκεται ανάμεσα στα Ο.Τ. 37 και 37α σε δημοτικό πεζόδρομο όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ' αριθμ. 15/29.3.2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Σαμοθράκης.

Επειδή, με την εν λόγω τροποποίηση πετυχαίνεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων με τη δημιουργία πεζόδρομου ανάμεσα στα Ο.Τ. 37 και 37α, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καμαριώτισσας του Δήμου Σαμοθράκης στα Ο.Τ. 37 και 37α όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 24.4.2001.

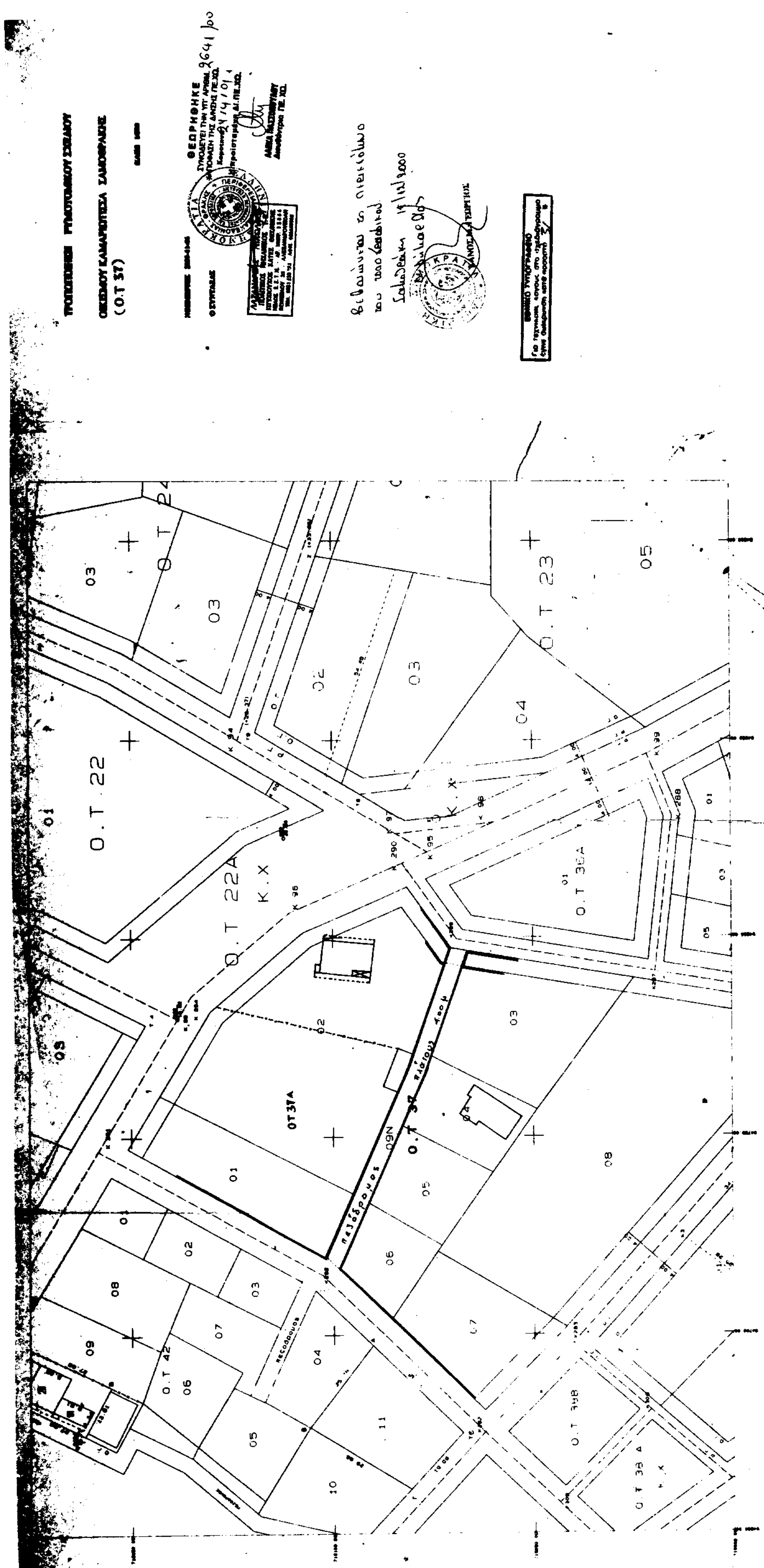
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 24 Απριλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


Ο.Τ 22
Ο.Τ 22Α
Ο.Τ 23
Ο.Τ 37Α
Ο.Τ 42

Αριθ. 2163/00 (2)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 38 και 38 Α στον Αμυγδαλεώνα του Δήμου Φιλίππων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97(ΦΕΚ 107Α΄).

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85.

4. Την υπ' αριθμ. 182/2000 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλλίπων που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ' αριθμ. 82/1.12.2000 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Φιλίππων.

Επειδή, με την εν λόγω τροποποίηση α) διατηρείται ο δρόμος στο νότιο τμήμα των ιδιοκτησιών 505, 506, 507, 508 και 509, β) διατηρούνται όλα τα οικόπεδα στην υφιστάμενη τους κατάσταση και γ) πετυχαίνεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων από τη δημιουργία πεζόδρομου ανάμεσα στις ιδιοκτησίες 506 και 507 και τη διατήρηση του δρόμου, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 38 και 38 Α στον Αμυγδαλεώνα του Δήμου Φιλίππων όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 10.1.2001.

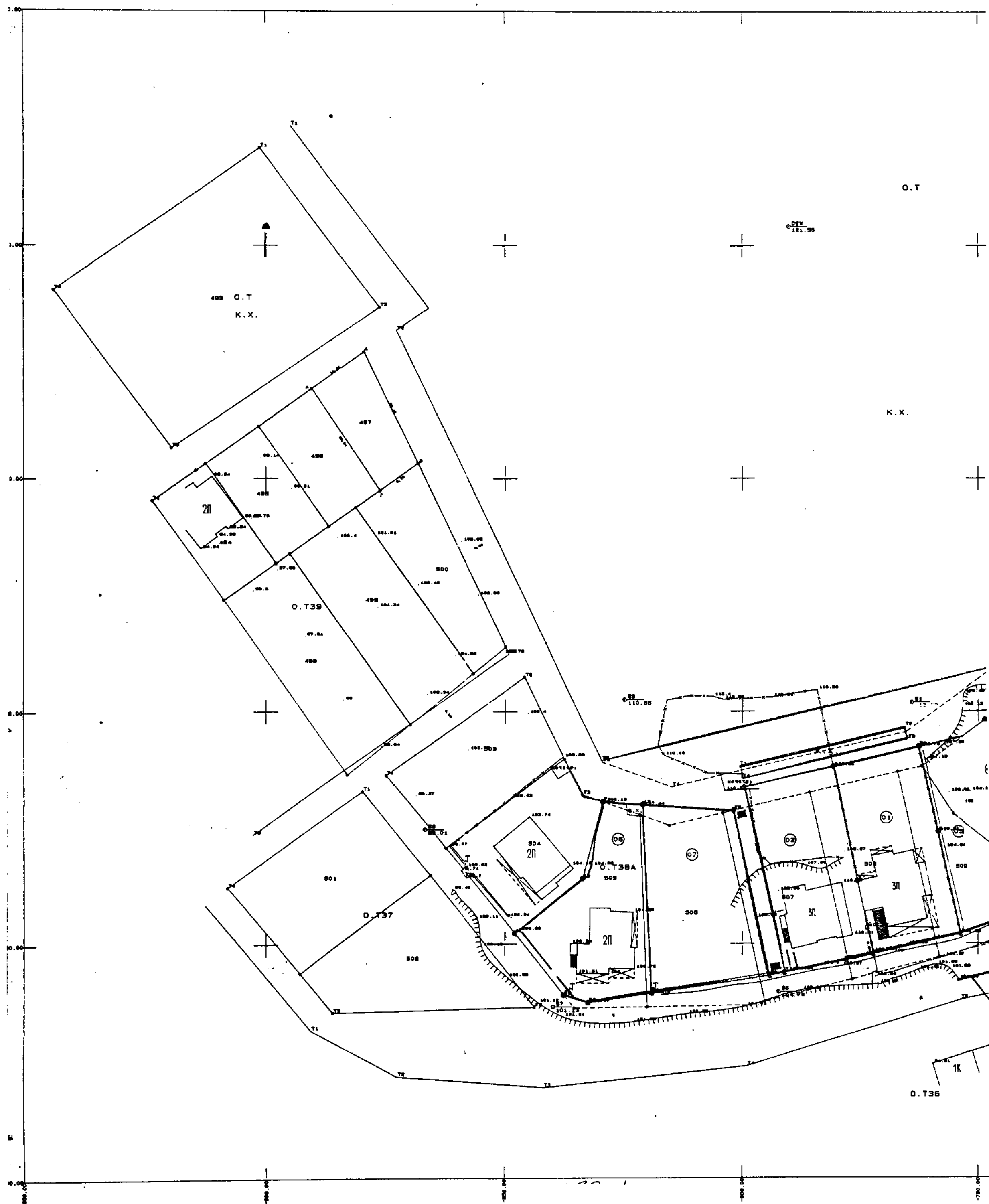
Άρθρο 2

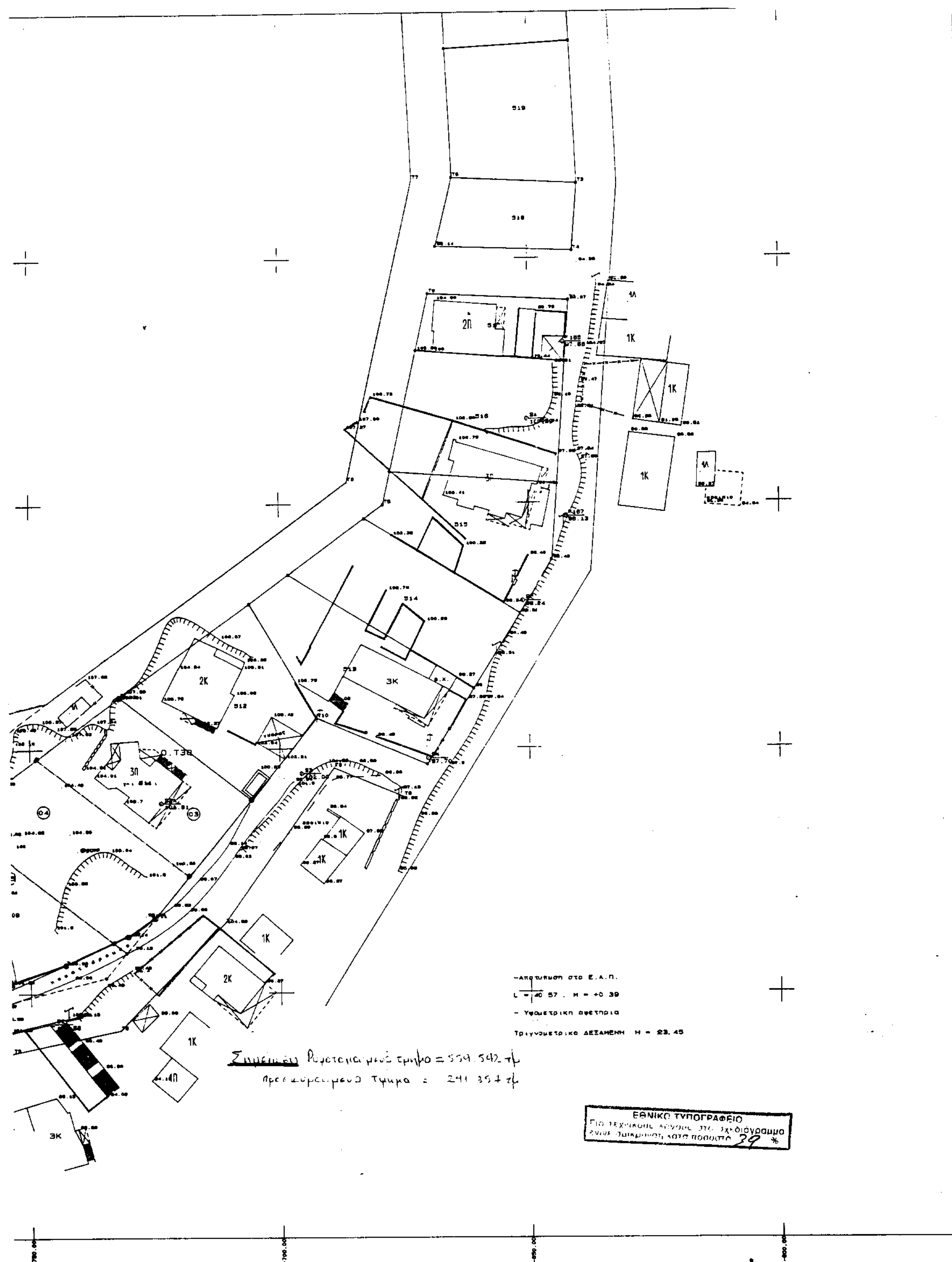
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

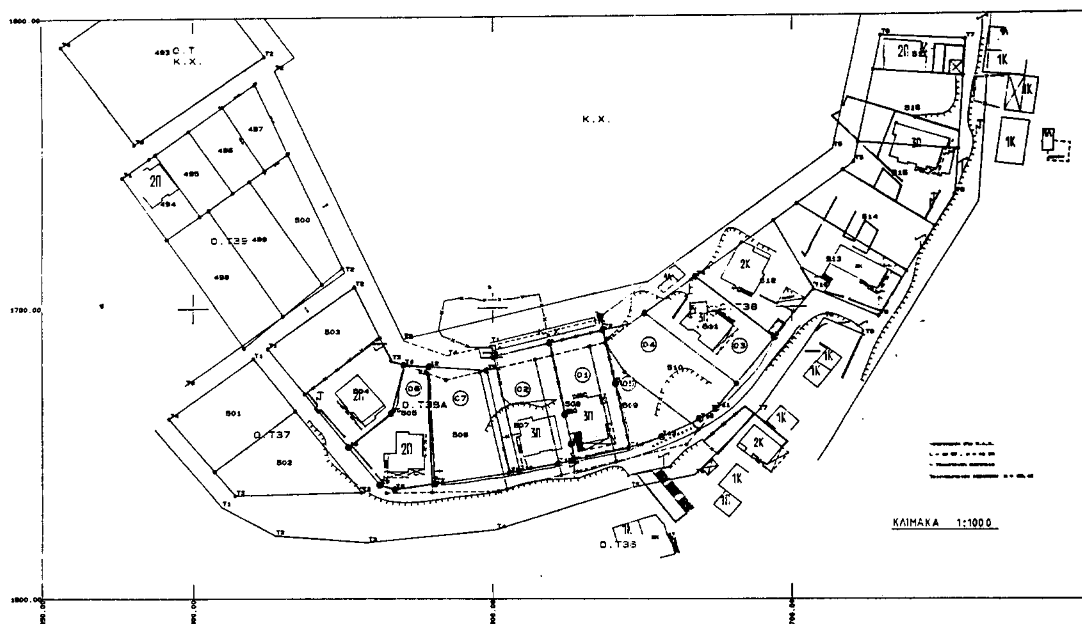
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 10 Ιανουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


O.T
K.X.
O.T
K.X.
O.T39
O.T38A
O.T37
501
502
O.T36
1K


519
518
2Π
1Λ
1Κ
3Π
2Κ
3Κ
4Π
-Αποτύπωση στο Ε.Α.Π.
L = 40 57 . H = +0 39
- Υψομετρική αφετηρία
Τριγωνομετρικό ΔΕΞΑΜΕΝΗ H = 23.45
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα έχει σμικρυνθεί κατά ποσοστό 29 %



Αριθ. ιδιοκτησίας	Φαινόμενοι ιδιοκτήτες	Εμβαδόν τίτλου	Εμβαδόν εφαρμογής τίτλου
505	Πριανίδης Γεώργιος	730,00	721,54
506	Σουφλέρης Ιωάννης	845,00	855,99
507	Ταραμπατζής Αντώνιος	780,00	783,12
508	Νικησιανης Θεόδωρος	780,00	776,83
509	Φιλιππίδου Δωροθέα	682,00	682,48
510	Δαμιανίδης Δαμιανός	805,00	805,34

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Απόφαση έγκρισης : Υπ' αριθ. 4229/9-7-92 (Φ.Ε.Κ. 792/4-8-92 τ.Δ')

ΤΟΜΕΑΣ Α' : Ελαχ. πρόσωπο : 10 m
Ελαχ. εμβαδόν : 300 m^2
Κατά παρέκκλιση
Θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85.

Για οικόπεδα μέχρι 450 m^2 μέγιστο ποσοστό κάλυψης και συντ. δόμησης όπως ορίζεται στα Π. Δ/γματα για οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων.

Για μεγαλύτερα οικόπεδα των 450 m2 προτείνεται μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% και συντ. δόμησης 0,8.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι με την παρούσα τροποποίηση οικόπεδα άρτια δεν καθίστανται μη άρτια και δεν ρυμοτομούνται νομίμως υφιστάμενα κτίσματα

Καβάλα -3-2000
Η Συντάξασα

ΕΡΓΟ	: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	: ΦΙΛΙΠΠΙΔΟΥ ΔΩΡΟΘΕΑ
ΘΕΣΗ	: ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑΣ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 182/2000 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΦΙΛΙΠΠΩΝ	
ΜΕΛΕΤΗ	: ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΟΘΩΝΑΙΟΥ ΑΓΡ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΡΟΥΖΒΕΛΤ 19 ΚΑΒΑΛΑ 654 03
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2163
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 10 / 1 / 01
Η Προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Διευθύντρια ΠΕ. ΧΩ.

Αριθ. 1104 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εννιακοσίων είκοσι δύο και πέντε δεκάτων (922,5) στρεμμάτων στη θέση «Δέσποινα - Διούνια - Κόμβου Ράχη» περιφερείας Δημοτικών διαμερισμάτων Κουρουνίων και Χαλάνδρων Δήμου Αμανής Ν. Χίου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» άρθρο 41 παρ. 1 και 3 και άρθρο 38 παρ. 1.
4. Τις αριθ. 160417/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
5. Την από 21.5.2001 εισήγηση του δασολόγου Γεώργιου Παπαρουσόπουλου για κήρυξη καταστραφείσας από πυρκαγιά, δασικού χαρακτήρα έκτασης ως αναδασωτέας.
6. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και Ν 2240/94.
7. Τις Δ/ξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».
8. Την αριθ. 264/3.4.2001 απόφαση Γεν. Γραμματέας Περ. Β. Αιγαίου (ΦΕΚ 457/Β/25.4.2001) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, τη δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση, εμβαδού εννιακοσίων είκοσι δύο και πέντε δεκάτων (922,5) στρεμμάτων που βρίσκεται στην θέση «Δέσποινα - Διούνια - Κόμβου Ράχη» περιφερείας Δημοτικών διαμερισμάτων Κουρουνίων και Χαλάνδρων Δήμου Αμανής Ν. Χίου, λόγω καταστροφής της βλάστησης που αποτελείτο από τραχεία πεύκη, σπάρτα, δρυς και πουρνάρια κατά την εκραγείσα πυρκαγιά την 27.6.2000. Η έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-...-Ξ-Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:20.000 και στο απόσπασμα χάρτη περιοχής κλίμακας 1:50.000, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Τα όρια της αναδασωτέας έκτασης είναι τα εξής:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Γεωργικές εκτάσεις και δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΔΥΤΙΚΑ: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΒΟΡΕΙΑ: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΝΟΤΙΑ: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 21 Μαΐου 2001

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΕΛΛΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %